**ПРОЕКТ**

|  |
| --- |
| **ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ** |
| **Тулунский район** |
| **Администрация****Евдокимовского сельского поселения** |
|  |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
|  |
|  |
| **« » 2016 г**. №  |
|  **с. Бадар** |

***О внесении изменений в Административный регламент***

***по предоставлению муниципальной услуги***

***«Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, объекты незавершенного строительства, сооружения»***

 Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Евдокимовского муниципального образования,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1.Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, объекты незавершенного строительства, сооружения» , утверждённый постановлением от 20.04.2016 г. № 18 следующие изменения:

Пункт 27 регламента следует изменить подпункты:

г) -документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение либо помещение, если право на такое здание, сооружение либо помещение не зарегистрировано в ЕГРП.

д) – документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявления на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРП (при наличии соответствующих прав на земельный участок)

Внести новый подпункт с текстом:

3)заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, в случае если заявителем является иностранное юридическое лицо; подготовленные некоммерческой организацией, созданной гражданами, списки её членов в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование указанной организацией для ведения огородничества или садоводства.

Пункт 32 –подпункт отменить -«предоставление неполного пакета документов, предусмотренного пунктом 30 настоящего административного регламента» .

Пункт 62- подпункт 1, 2- отменить. Следует внести подпункты следующего содержания:

 1) предоставление в установленном порядке информации заявителям и обеспечение доступа заявителей к сведениям о муниципальных услугах;

2) подача заявителем запроса и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и прием таких запросов и документов, органом, предоставляющим муниципальную услугу, с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры, в том числе единого портала муниципальных услуг и (или) регионального портала муниципальных услуг;

3) получение заявителем сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении муниципальной услуги;

4) взаимодействие органов, органов, предоставляющих муниципальные услуги, органов местного самоуправления

5) получение заявителем результата предоставления муниципальной услуги

6)иные действия, необходимые для предоставления муниципальной услуги.

В пункте 83 регламента – при отсутствии оснований для отказа , должностное лицо уполномоченного органа подготавливает один из документов в течении 15 дней.

В приложении № 1 к административному регламенту «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, объекты незавершенного строительства, сооружения» отменить п.7, внести изменения

- документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение либо помещение, если право на такое здание, сооружение либо помещение не зарегистрировано в ЕГРП.

 – документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявления на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРП (при наличии соответствующих прав на земельный участок)

Пункт 38 : добавить -предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_78700/) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства".

 В пункт 38 **безвозмездное пользование** : включить данные пункты:

1- гражданам и юридическим лицам для сельскохозяйственного, охотхозяйственного , лесохозяйственного и иного использования не предусматривающего строительство зданий, сооружений, если такие земельные участки включены в утвержденный в установленном Правительство РФ порядке перечень земельных участков предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно неиспользуемых для указанных нужд на срок не более чем пять лет

2- некоммерческим организациям , созданным гражданами в целях жилищного строительства в случаях и на срок, которые предусмотрены федеральными законами

3- лицам, с которыми в соответствии с ФЗ от 29 декабря 2012 года № 275 ФЗ «О государственном оборонном заказе», федеральным законом « О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг, для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Заключены государственные контракты на выполнение работ, оказания услуг, для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счет средств федерального бюджета, для выполнения этих работ и оказания этих услуг необходимо предоставление земельного участка на срок исполнения указанного контракта .

4- некоммерческим организациям предусмотренным законом субъекта РФ и созданным субъектом РФ в целях жилищного строительства для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан в определенных ФЗ, указом Президента РФ, нормативным правовым актом Правительства РФ., законом субъекта РФ в целях строительства, указанных жилых помещений на период осуществления данного строительства.

5- лицу в случае и в порядке , который предусмотренный ФЗ от 24 июля 2008 года № 161 ФЗ

 « О содействии развитию жилищного строительства».

Также включить в пункт 38 который не содержит срока предоставления земельных участков в безвозмездное пользование органам государственной власти и органам местного самоуправления, государственным и муниципальным учреждениям (бюджетным, казенным, автономным), казенным предприятиям, центрам исторического наследия президентов Российской Федерации прекративших исполнение своих полномочий – сроком до одного года.

Исключить фразу в подпункте **В постоянное (бессрочное) пользование:-** в остальных случаях муниципальная услуга предоставляется в собственность за плату либо в аренду без торгов.

**Глава Евдокимовского**

**Сельского поселения В.Н.Копанев**